**نقابة المهندسين**

 **بالبحيرة**

**اعلان**

**تعلن نقابة المهندسين بالبحيرة**

**عن**

**مزايدة تأجير مستشفى المهندسين بعمارة زهرة المهندسين بشارع شجرة الدر بشبرا دمنهور**

**بنظام المظاريف المغلقة (مظروف فنى- مظروف مالى)**

**يتم شراء كراسة الشروط من مبنى النقابة بدمنهور شارع عبدالسلام الشاذلى الدور الثالث لدى المدير العام بمبلغ الف جنيه مصرى.**

**تقدم المظاريف الفنية والمالية مغلقة باليد الى لجنة فتح المظاريف الفنية يوم السبت 26/12/2015 الساعة الثانية عشر ظهرا بعد سداد مبلغ التأمين وقدره خمسون ألف جنيه نقدا أو بشيك مقبول الدفع يزداد بعد الترسية الى مائة ألف جنيه نقدا أو بخطاب ضمان بنكى.**

**على أن تقوم لجنة البت الفنى بالانعقاد يوم الاثنين 28/12/2015 للبت الفنى الساعة الثانية عشر ظهرا.**

* **تعقد لجنة الفتح المالى يوم الاثنين 11/1/2015**
* **تعقد لجنة البت المالى يوم السبت 16/1/2015**

**امين الصندوق الامين العام رئيس النقابة الفرعية**

**م/ حسام حسن م/ الحاتم عمران م.ا/ أحمد رفيق الشافعى**

**مزايدة تأجير مستشفى المهندسين**

1. **العرض الأول: مدة الايجار خمسة عشر عاما بمقابل انتفاع شهرى قدره.............**

**فقط (..............................................................................................)**

**للعام الاول والثانى ثم يزداد بعد ذلك بنسبة 10% تصاعديا (لكل عام) للاعوام الباقية وقدرها ثلاثة عشر عاما بعدها يتم الاتفاق على مقابل انتفاع شهرى جديد ومدة ايجارية جديدة او تسليم المستشفى بكامل اجهزتها وفرشها وتجهيزاتها بحالة جيدة وصالحة للاستخدام للنقابة لادارتها بمعرفتها.**

1. **العرض الثانى: مدة الايجار عشرة أعوام بمقابل انتفاع شهرى قدره.......................**

**فقط (..............................................................................................)**

**للعام الاول والثانى ثم يزداد بعد ذلك بنسبة 10% تصاعديا (لكل عام) للاعوام التالية وقدرها ثمانية اعوام بعدها يتم الاتفاق على مقابل انتفاع شهرى جديد وقيمة ايجارية جديدة او تسلم المستشفى بنفس حالتها المعمارية المسلمة للمستأجر مع استرداد المستأجر لكل تجهيزاته وأجهزته التى قام بتوريدها للمستشفى.**

**3) يتم خصم 15% خمسة عشرة بالمائة عن جميع الخدمات الطبية التى تقدم للمهندس (كشف- عمليات... الخ) بموجب كارنيه النقابة ونسبة خصم 10% عشرة بالمائة للمرافق من الدرجة الاولى والثانية للمهندس بموجب الكارنيه وما يفيد درجة القرابة.**

**4) يتعهد المستأجر (على نفقته الخاصة):**

**\* بتوريد وتركيب جميع الأجهزة الطبية اللازمة للتشغيل من أحدث الماركات وأفضلها.**

**\* بتوريد وفرش المستشفى كاملة وكل ما يلزم من اسرة وتجهيزات وكراسى وتكييف وخلافه.**

**\* بتوفير العمالة اللازمة للمستشفى من عمال نظافة وأطقم تمريض والحراسة وخلافه.**

**\* بالتعاقد مع كبار الاطباء فى جميع التخصصات.**

**نقيب مهندسى البحيرة**